

Kriens/Seelisberg, 18. Januar 2023
Sperrfrist bis 19. Januar 2023, 14:00 Uhr

Medienmitteilung

Die Vision zur Revitalisierung der Sonnenberg-Anlage ist gefestigt

Der Kanton Uri, die Gemeinde Seelisberg und die Entwicklerin Halter AG sind sich über die Vision zur Revitalisierung der Sonnenberg-Anlage in Seelisberg einig. Geplant ist ein wirtschaftlich tragfähiges Projekt, das dem historischen Wert des Standorts, der architekturhistorischen Geschichte und den Zielen des Landschafts-, Heimat- sowie Denkmalschutzes gerecht wird und der Gemeinde und dem Kanton attraktive Entwicklungsperspektiven bietet.

Das Sonnenberg-Areal soll ein neues Zuhause für Menschen aus der Region werden und Gästen aus der ganzen Welt eine Heimat bieten. Durch die konsequente Einbindung der historischen Identität des Standorts und unter der Berücksichtigung der Interessen des Landschafts-, Heimat- sowie Denkmalschutzes soll ein einmaliger Ort mit nationaler und internationaler Ausstrahlung entstehen. Die bestehenden und neu zu erstellenden Gebäude sollen die Historie mit der Zukunft verbinden und als Zeitzeugen des Übergangs in eine neue Zeitrechnung fungieren. So heisst es in der Absichtserklärung, welche die Gemeinde Seelisberg und die Halter AG aus Luzern Mitte Januar 2023 unterzeichneten.

Bedeutung für Geschichte und Kultur der Region

Die Vereinbarung stellt einen weiteren wichtigen Schritt auf dem Weg zur Revitalisierung der Anlage sowie für die Zukunft der Gemeinde Seelisberg dar, wie Gemeindepräsidentin Judith Durrer zum Ausdruck gibt: «Wir versprechen uns für die bestehende und zukünftige Bevölkerung unserer Gemeinde von der Entwicklung des Sonnenberg-Areals grossen infrastrukturellen und wirtschaftlichen Mehrwert. Gleichzeitig erfüllt es mich im Namen von Seelisberg mit Stolz, ein Projekt mit solch substanzieller Bedeutung für die Geschichte und Kultur der Region in unserer Gemeinde begleiten zu können.»

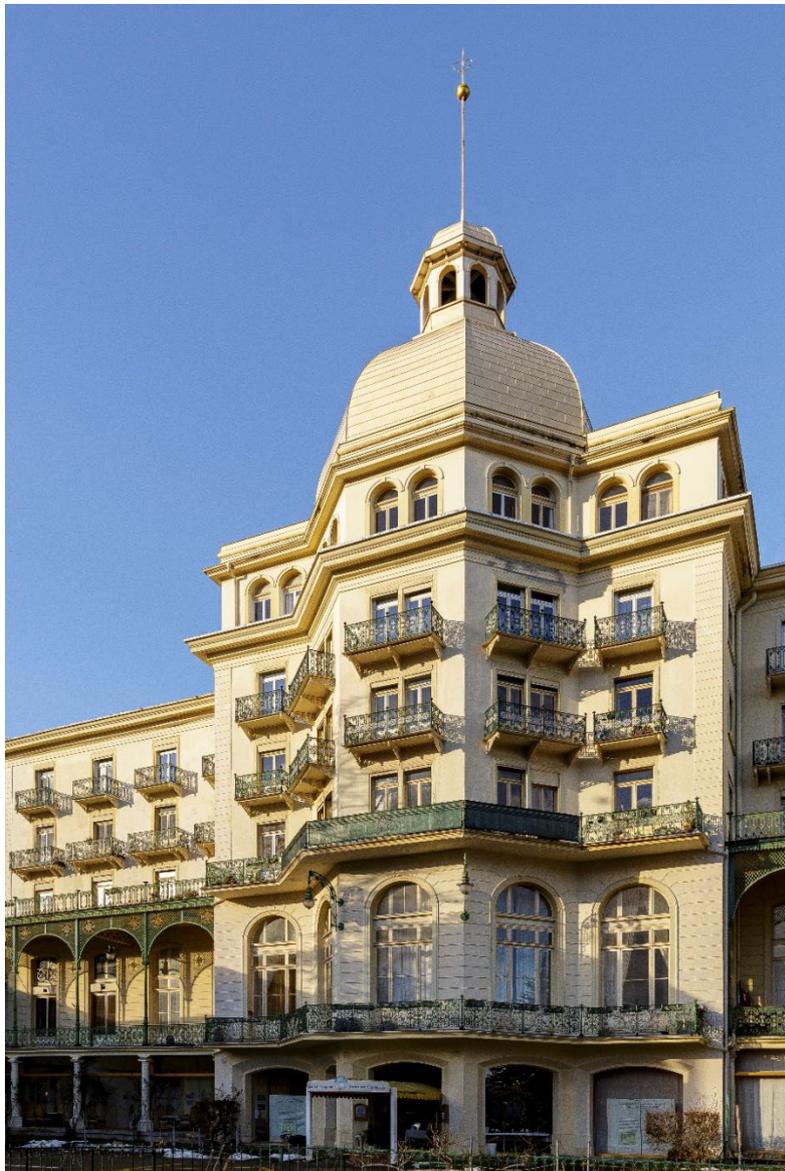
Unterstützung durch Kanton Uri

Die Vision von Gemeinde Seelisberg und Halter wird auch durch den Kanton Uri getragen, wie Regierungsrat Daniel Furrer ausführte: «Das Areal Sonnenberg in Seelisberg prägt mit seiner einmaligen Präsenz hoch über dem Urnersee dessen Landschaft. Seelisberg ist nebst Flüelen und Seedorf ein wichtiger Träger des Tourismus am Urnersee und das Areal Sonnenberg hat, neben seiner kulturhistorischen und räumlichen Bedeutung, das Potenzial, ein zentrales Element der Entwicklung des Tourismus in Seelisberg zu sein. Der Kanton Uri unterstützt deshalb die Umsetzung einer tragfähigen Weiterentwicklung des Areals Sonnenberg.»

Hotel- mit ergänzender Wohnnutzung

Heute steht bereits fest, dass für die Revitalisierung der bestehenden und neuen Gebäude die Hotelnutzung für ein breites Zielpublikum im Zentrum steht und durch verschiedene Wohnnutzungen ergänzt werden soll. Für den Verlauf des Jahres 2023 steht nun die gemeinsame Erarbeitung der weiteren Grundlagen an, wobei neben dem Landschaftsschutz und der Denkmalpflege auch die Themen Ortsgeschichte, Architektur und Landschaftsarchitektur, Betrieb sowie Mobilität massgebend sind. Zu diesem Zweck wurde ein interdisziplinäres Projektteam zusammengestellt, das in Zusammenarbeit mit den Behörden den kooperativen Planungsprozess vorantreibt. Auch die Maharishi-Stiftung ist von den Plänen und dem Vorgehen angetan und steht der Entwicklung weiterhin unterstützend zur Verfügung. Ziel ist es, im Jahr 2024 die Sondernutzungsplanung abzuschliessen und bis Ende 2025 das Baugesuch einreichen zu können.

Bild



Das Areal rund um das Grand Hotel Sonnenberg in Seelisberg soll revitalisiert und durch neue Wohnbauten ergänzt werden. (Foto: Joris Jehle)

Kontakt

Halter AG

Jan Paulich, Kommunikation

+41 44 434 24 32 / jan.paulich@halter.ch